

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN SÓC SƠN

Số: 1237/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 23 tháng 9 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....7000...../CV.

Ngày 23 tháng 9 năm 2020

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 13/2019/QĐST-DS ngày 20 tháng 6 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn - TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 68/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 05 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12/8/2020 tại thửa đất số 268a, tờ bản đồ số 18, địa chỉ: thôn Thắng Trí, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội;

Căn cứ Đơn đề nghị định giá lại tài sản của Ngân hàng TMCP Quốc Dân;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá 15.09B/2020/PSD-CTTĐ ngày 15 tháng 9 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá PSD;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

**Tài sản như sau:**

Quyền sử dụng thửa đất số 268a, tờ bản đồ số 18, diện tích 210m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất, địa chỉ: thôn Thắng Trí, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 865755, vào sổ cấp GCN số CHO 1166, do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 11/7/2013 cho bà Đào Thị Ngọc Oanh, ngày 23/3/2017, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh huyện Sóc Sơn xác nhận chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Dung theo Hợp đồng số 878.2017 lập ngày 14/3/2017 tại Văn phòng công chứng Hai Bà Trưng.

**Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản trên là: 273.000.000 đồng.**

*(Hai trăm bảy mươi ba triệu đồng chẵn)*

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 23/9/2020 đến hết ngày 29/9/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (*Địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội*).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẠP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Anh Tuấn**